

വളരെ പ്രധാനപ്പെട്ട ധാരണകളും, വ്യവസ്ഥകളും

ഏദൽവീസ് ഹൗസിങ്ങ് ഫിനാൻസ് ലിമിറ്റഡ്

വായ്പയുടെ വളരെ പ്രധാനപ്പെട്ട ധാരണകളും, വ്യവസ്ഥകളും തമ്മിൽ സമ്മതിച്ചിരിക്കുന്നത്:	
അപേക്ഷകൻ	
സഹ അപേക്ഷകൻ	
സഹ അപേക്ഷകൻ	
(ഇതിന് ശേഷം വ്യക്തിപരമായോ, ഒരുമിച്ചോ “പണം കടം എടുത്തിരിക്കുന്നവർ” എന്ന് വിളിക്കുന്നതായിരിക്കും).	
കൂടാതെ	
ഏദൽവീസ് ഹൗസിങ്ങ് ഫിനാൻസ് ലിമിറ്റഡ് (EHFL)	

മുകളിലെ ലോൺ അക്കൗണ്ടുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് പ്രധാന ധാരണകളുടേയും, വ്യവസ്ഥകളുടേയും ചുരുക്കം ഭയവായി താഴെ കാണുക:

I. ലോണിന്റെ വിവരങ്ങൾ:

ലോൺ തുക	
ലോണിന്റെ (സ്കീം) ഉദ്ദേശം	നിർമ്മാണം / വാങ്ങൽ / വിപുലീകരണം / നവീകരണം / മെച്ചപ്പെടുത്തൽ / പണയം / പ്ലോട്ട് / സംയോജിതമായ / വാണിജ്യപരമായ/ (മറ്റേതെങ്കിലും ഉണ്ടെങ്കിൽ ഭയവായി വ്യക്തമാക്കുക _____)
വിധം (ഫിക്സ്ഡ് അഥവാ പ്ലോട്ടിങ്ങ് അഥവാ ഡ്യൂവൽ/	_____ പ്രതിവർഷം/ഫിക്സ്ഡ് /വേരിയബിൾ/ഡ്യൂവൽ -വാർഷികം/ മാസികം]
പലിശ ചുമത്തുന്നതാണ്	_____ % പ്രതിവർഷം(_____ % റെഫറൻസ് റേറ്റ് - _____ % മാർജിൻ) പ്ലോട്ടിങ്ങ് റേറ്റ് വായ്പകൾക്കായി; കൂടാതെ/അഥവാ _____ % ഫിക്സ്ഡ് റേറ്റ് വായ്പകൾക്കായി)
കാലഘട്ടം	_____ വർഷങ്ങൾ
തവണയുടെ വിധം	മാസികം
നിയമപരമായ അവധി	
പലിശ പുതുക്കുന്ന തീയതി	
പലിശനിരക്കിലെ മാറ്റങ്ങളുടെ സംഭാഷണ രീതികൾ(ബന്ധപ്പെട്ട മോഡ് ടിക്ക് ചെയ്യുക)	പലിശനിരക്കിൽ വരുന്ന ഏത് മാറ്റവും എസ്എംഎസ് / ഇ-മെയിൽ / കൊറിയർ അല്ലെങ്കിൽ തൽക്കാലം പ്രചാരത്തിലുള്ള മറ്റേതെങ്കിലും ഇലക്ട്രോണിക് മാർഗത്തിലൂടെ വഴി ഇഎച്ച്എഫ്എല്ലിൽ ലഭ്യമായ കോൺടാക്റ്റ് വിശദാംശങ്ങളിൽ കടം വാങ്ങുന്നയാളുമായി ഉചിതമായ രീതിയിൽ ആശയവിനിമയം നടത്തും.

II. ഫീസും മറ്റ് ചാർജുകളും

ആപ്ലിക്കേഷനിൽ	പ്രൊസസ്സിങ്ങ് ഫീസ് CERSAI ഫീ :
ലോൺ അനുവദിച്ചില്ലെങ്കിൽ/വിതരണം ചെയ്തില്ലെങ്കിൽ ഫീസ് തിരിച്ച് ലഭിക്കും	ലോൺ കിട്ടുന്നതിന് കസ്റ്റമർ നൽകിയ പ്രൊസസിങ്ങ് ഫീസ് തിരിച്ച് ലഭിക്കില്ല

MITC രേഖകളുടെ അനുബന്ധമായി ഉൾപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്ന ഫീസ് & ചാർജുകളിൽ ബാധകമായ മറ്റ് ഫീസുകളുടെയും മറ്റ് ചാർജുകളുടെയും വിശദാംശങ്ങളേക്കുറിച്ച് പരാമർശിച്ചിട്ടുണ്ട് കൂടാതെ അതിനായി അപ്ഡേറ്റ് ചെയ്തിരിക്കുന്ന ഞങ്ങളുടെ വെബ്സൈറ്റ് സന്ദർശിക്കുക <https://www.edelweisshousingfin.com/FeesCharges>

സമയാസമയം നികുതികളും, ഡ്യൂട്ടികളും, കരം നികുതി മുതലായവ നിയമങ്ങൾക്ക് വിധേയമായി മാറ്റാവുന്നതാണ്, മുൻ സൂചിപ്പിച്ചിരിക്കുന്ന ഫീസിലും/മറ്റ് ചാർജുകളിലും ചാർജ് ചുമത്തുന്നതായിരിക്കും. സമയാസമയം തീയതിയിലും, വിഷയത്തിലും മാറ്റം വരും. വെബ്സൈറ്റിലെ മാറ്റിയ വേർഷനിൽ കമ്പനി സമയാസമയമ അപ്ഡേറ്റ് ചെയ്യുന്നതാണ്.

ഫീസ്, ചാർജ്, ചെലവ്, ക്ലെയിം വിശദമായ ധാരണകളും, വ്യവസ്ഥകളും ലോൺ എഗ്രിമെന്റിൽ വിശദമാക്കിയിരിക്കുന്നു.

III. ലോണിന്റെ സെക്യൂരിറ്റി

പ്രോപ്പർട്ടിയുടെ വിലാസം	
ഗ്യാരണ്ടി നിന്ന ആളുടെ പേര്	
മറ്റ് സെക്യൂരിറ്റി	

ലോണിന്റെ സെക്യൂരിറ്റി സാധാരണ പ്രോപ്പർട്ടിയുടെ സെക്യൂരിറ്റി ഇൻറൻസ് ആയിരിക്കും അത് ഫിനാൻസ് ചെയ്തിരിക്കുന്നു അഥവാ കൂടെ/അഥവാ അധിക സ്വത്തിന്റെ സ്വഭാവത്തിൽ അധിക സെക്യൂരിറ്റി/EHFL ഉത്തരവ് കൊടുക്കുന്നത്. ലോൺ അനുവദിച്ചതിന്റെ സെക്യൂരിറ്റി വിവരങ്ങൾ അറിയുന്നതിന് കടം വാങ്ങിച്ചവർ/ലോൺ എഗ്രിമെന്റും അനുവദിച്ച ലെറ്ററും പരിശോധിക്കാൻ ഉപദേശിക്കുന്നു.

IV. പ്രോപ്പർട്ടി/കടം വാങ്ങിച്ചവരുടെ ഇൻഷുറൻസ്

കടം വാങ്ങിയ ആൾ തീയിൽ നിന്നും, മറ്റ് പതിവുള്ള അപായങ്ങളിൽ നിന്നും ആസ്തി ഇൻഷുർ ചെയ്ത് വെക്കാവുന്നതാണ് ന് ആവശ്യമുള്ള ഒരു വിലയിൽ അംഗീകൃതമായ ഇൻഷുറൻസ് കമ്പനി. ഇൻഷുറൻസ് പോളിസിക്ക് കീഴിൽ EHFL നെ തനിച്ചുള്ള ഗുണഭോക്താവ് ആക്കാം.

പ്രോപ്പർട്ടി ഇൻഷുറൻസ് : _____

കടം വാങ്ങുന്നവരുടെ ഇൻഷുറൻസ്: _____

V. ലോൺ തിരിച്ച് അടയ്ക്കുന്നതിനുള്ള വ്യവസ്ഥകൾ

EHFL ലോൺ അഥവാ ഇൻസ്റ്റാൾമെന്റ് കടക്കാരന് തിരിച്ച് അടയ്ക്കുന്നതായിരിക്കില്ല, അതിനായി ഹൗസിങ്ങ് ലോൺ അനുവദിച്ച ലെറ്ററും, ലോൺ എഗ്രിമെന്റും സമ്മതിച്ച EHFL ന്റെ സംതൃപ്തിക്കും, തനിച്ചുള്ള വേർതിരിവിനും അനുസരിച്ചിരിക്കണം. അവയിൽ കുറച്ച് താഴെ കൊടുത്തിട്ടുണ്ട്:

- a. EHFL ന്റെ പ്രശംസായോഗ്യതയുടെ ആവശ്യം കടം മേടിക്കുന്ന ആൾക്ക് ഉണ്ടായിരിക്കണം.
- b. സാൻക്ഷൻ ലെറ്ററിൽ/ ലോൺ എഗ്രിമെന്റിൽ പറഞ്ഞതുപോലെ എല്ലാ ബന്ധപ്പെട്ട രേഖകളും സമർപ്പിച്ചിരിക്കണം.
- c. ലോൺ എഗ്രിമെന്റ് നടപ്പിലാക്കലും, മറ്റ് അനുബന്ധ ഡോക്യുമെന്റുകളും.
- d. ഇൻസ്റ്റാൾമെന്റായി തിരിച്ചടവ് നടത്തുന്നതിനുള്ള പോസ്റ്റ് ഡേറ്റഡ് ചെക്ക്/ECS എന്നിവയുടെ സമർപ്പണം.
- e. EHFL ന് അനുകൂലമായി സെക്യൂരിറ്റി ഉണ്ടാക്കൽ.
- f. കടം വാങ്ങുന്നയാൾ അത് ഉറപ്പാക്കണം സ്വത്തിന് സമ്പൂർണ്ണവും വ്യക്തവും വിപണനപരവുമായ ജൻമപ്രമാണം ഉണ്ടെന്ന് കടം വാങ്ങുന്നയാൾ ഉറപ്പാക്കണം (സുരക്ഷ) കൂടാതെ പറഞ്ഞ സ്വത്ത് തീർത്തും കടത്തിൽ പെടാത്തതും ഏതെങ്കിലും ബാധ്യതയിൽ നിന്ന് വിമുക്തവുമാണ്.
- g. ജോലി/ബന്ധപ്പെടാനുള്ള വിവരത്തിൽ എന്തെങ്കിലും മാറ്റം ഉണ്ടായാൽ അത് EHFL നെ അറിയിക്കുക.
- h. പണത്തിന്റെ വിനിയോഗം സ്വത്ത് നേടൽ/നിർമ്മാണത്തിനോ അഥവാ വ്യക്തമാക്കിയിരിക്കുന്ന അവസാന ഉപയോഗത്തിനോ ആയിരിക്കും. നിർമ്മാണ കേസുകളിൽ പണം നൽകുന്നത് നിർമ്മാണത്തിന്റെ ഓരോ സ്റ്റേജിലുമായിരിക്കും.
- i. അനുവദിച്ച മുഴുവൻ തുകയും ചെലവഴിക്കുന്നത് വരെ പ്രി-EMI പലിശ ചുമത്തുന്നതായിരിക്കും.
- j. ലോണിൽ ഡിഫോൾട്ട് സംഭവിക്കരുത്. ലോൺ എഗ്രിമെന്റിൽ ഡിഫോൾട്ടുകളേക്കുറിച്ച് സൂചിപ്പിച്ചിട്ടുണ്ട്.
- k. ഒരു അവസ്ഥയും ഉണ്ടാകരുത്, ലോൺ എഗ്രിമെന്റ് അനുസരിച്ച് കടം മേടിച്ച ആളുടെ കടമകൾ നിറവേറ്റാൻ EHFL ന്റെ അഭിപ്രായം അസാധ്യമാക്കാം കൂടാതെ ലോൺ ലഭിക്കുന്നതിന് കടം മേടിച്ചയാൾ നിർവഹിക്കുന്ന മറ്റ് സ്റ്റാൻഡേർഡ് ഡോക്യുമെന്റുകളും EHFL ന്റെ അഭിപ്രായം അസാധ്യമാക്കാം.
- l. പണയം വെച്ച വസ്തു മുതലായവയുടെ NOC/ഉത്തരവ് അനുമതി നൽകലും, സെക്യൂരിറ്റി ഉണ്ടാക്കലും

VI. ലോണും, പലിശയും തിരിച്ചടക്കൽ

പലിശ നിരക്ക്, പ്രി-ഇക്വേറ്റഡ് പ്രതിമാസ പലിശ(PEMII)/തുല്യ പ്രതിമാസ തവണ (EMI) കൂടാതെ തവണയുടെ എണ്ണം, വായ്പാ കാലാവധി എന്നിവയേക്കുറിച്ചുള്ള വിവരങ്ങൾ കടം മേടിച്ചയാൾക്ക് നൽകിയിട്ടുള്ള അനുമതി കത്തിൽ സൂചിപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു. പലിശനിരക്കിനേക്കുറിച്ചുള്ള വിവരം, മുൻ സമീകരിച്ചിരിക്കുന്ന മാസ തവണയുടെ പലിശ(PEMII)/സമീകൃത മാസ തവണ (EMI) കൂടാതെ തവണകളുടെ എണ്ണം, ലോണിന്റെ കാലാവധി എന്നിവ സൂചിപ്പിച്ചിട്ടുണ്ട്. ലോൺ നിശ്ചിത EMI/PEMIIആയി ലോൺ എഗ്രിമെന്റിൽ പറഞ്ഞത് പ്രകാരമുള്ള കൊടുക്കേണ്ട തീയതിയിൽ കൊടുക്കേണ്ടതാണ്.

EMI/PEMII യുടെ തിരിച്ചടവ് EHFL ന് വേണ്ടി എടുത്തിരിക്കുന്ന ECS/കാലാവധി കഴിഞ്ഞ ചെക്കിലൂടെ ഉത്തരവ് നൽകി.

കടം മേടിച്ചയാൾ ഉറപ്പാക്കുക:

- കടം മേടിച്ചയാൾക്ക് എടുക്കുന്നതിനായി നിർദ്ദിഷ്ട ബാങ്കിൽ ആവശ്യത്തിന് ഫണ്ട് ലഭ്യമാണ്.
- EMI തിരിച്ച് കൊടുക്കുന്നത് ചെക്ക്/ഉപകരണങ്ങൾക്കായി തുക ക്യാൻസൽ ചെയ്യാതിരിക്കുന്നതിന്/നിർത്താതിരിക്കുന്നതിന്. കൂടാതെ, തിരിച്ചടവ് രീതി എടുത്തതിന് ശേഷം അക്കൗണ്ട് അക്കൗണ്ടുകയോ, മാറ്റുകയോ ചെയ്യരുത്.(EHFL ന് അംഗീകാരമായ വിധം

തിരിച്ചടവിനായുള്ള മറ്റ് അറേഞ്ച്മെന്റ് അവൻ/അവൾ ഉണ്ടാക്കാതിരുന്നതോളം)

- അനുബന്ധ തീയതിക്കോ, അതിന് മുമ്പോ ഇൻസ്റ്റാൾമെന്റ് തുക നൽകുക അല്ലെങ്കിൽ കുടിശ്ശിക ലോൺ തുകയും അടിഞ്ഞു കയറിയ പലിശയും ഉടനെ കൊടുക്കേണ്ടതാണ്. ചാർജ്ജുകളുടെ സ്റ്റേറ്റ്മെന്റിൽ പ്രതിപാദിച്ചിരിക്കുന്ന ഫീസ് നൽകാൻ കടം മേടിച്ചയാൾ ബാധ്യസ്ഥനായിരിക്കും.
- ലോൺ തിരിച്ച് നൽകുന്നതിനുള്ള വിശദമായ ധാരണകളും, വ്യവസ്ഥകളും ലോൺ എഗ്രിമെന്റിൽ സൂചിപ്പിച്ചിട്ടുണ്ട്.

VII. കുടിശ്ശിക തിരിച്ച് പിടിക്കുന്നതിന് പിന്തുടരേണ്ട നടപടിച്ചുരുക്കം.

പണം അടക്കാതെ ഇരുന്നാൽ, (അതായത് പണം കടം എടുത്തയാളുടെ ലോൺ അക്കൗണ്ടിലെ കുടിശ്ശിക സമയത്തിന് അടക്കാതെ ഇരുന്നാലോ, എഗ്രിമെന്റിന്റെ ഏതെങ്കിലും ക്ലോസിൽ തട്ടിപ്പ് നടന്നാലോ) പണം കടം എടുത്തയാൾക്ക് സമയാസമയം ലോൺ അക്കൗണ്ടിൽ കുടിശ്ശിക തുക നൽകുന്നതിനായി പോസ്റ്റ്, ഫാക്സ്, ടെലിഫോൺ, ഇമെയിൽ, എസ് എം എസ് /അഥവാ ഓർമ്മിപ്പിക്കുന്നതിന്, ഫോളോ അപ്പ് ചെയ്യുന്നതിന്, നൽകാനുള്ള ശേഖരിക്കുന്നതിന് മൂന്നാം പാർട്ടിയെ ഏല്പിച്ച് റിമൈൻഡർ അയക്കുന്നതാണ്. കളക്ഷൻ രീതിയിൽ താഴെയുള്ളവ ഉൾപ്പെടുന്നു:

- a. **ടെലി-കോളിങ്ങും, പിക് അപ്പും:** ഇതിൽ പണം കടം മേടിച്ചയാളെ ഫോണിൽ ബന്ധപ്പെടുന്നതും നൽകാത്ത തീയതിയെക്കുറിച്ച് അവരെ അറിയിക്കുകയും, എത്രയും പെട്ടെന്ന് ബാക്കിയുള്ള തുക നൽകാൻ ആവശ്യപ്പെടുന്നതും ഉൾപ്പെടുന്നു.
- b. **ഫീൽഡ് കളക്ഷൻ:** അതിൽ കടം വാങ്ങിയ ആളെ കാണുന്നതും, നൽകാനുള്ള തുകയുടെ തുക സേവരിക്കുന്നതും ഉൾപ്പെടുന്നു. പ്രവൃത്തി EHFL ന്റെ ജീവനക്കാരിലൂടെയോ, അംഗീകൃത പ്രതിനിധികളിലൂടെയോ നിർവഹിക്കുന്നു. തുക രൂപയായോ അഥവാ ചെക്ക്/ഡിഡിയായോ ശേഖരിക്കുന്നതാണ്, അതിന്റെ രസീത് കടം മേടിക്കുന്നയാൾക്ക് നൽകുന്നതാണ്.
- c. **നിയമ നടപടി സാഹചര്യങ്ങളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഓരോ കൃത്യ വിഭാഗങ്ങളിലുള്ള അക്കൗണ്ടിനും, EHFL പോളിസിയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ എടുക്കുന്നതും, ബാധകമായ നിയമങ്ങളുടെ നടപടികൾക്ക് അനുസ്പദവുമായിരിക്കും.**

അതുകൊണ്ട്, EHFL വകതിരിവുള്ള ഫീൽഡ് വിസിറ്റി, എഴുതിത്തയ്യാറാക്കിയ ആശയവിനിമയം, നിയമ നടപടി ശരിയായ നടപടി ക്കും, ഫലപ്രദമായ കവറേജിനുമായി വിവിധ ശ്രേണിയിലുള്ള കൃത്യ വിഭാഗങ്ങളിലുള്ള അക്കൗണ്ടുകളിൽ ഉപയോഗിക്കുന്നതാണ്.

VIII. വാർഷിക കുടിശ്ശിക ബാലൻസ് സ്റ്റേറ്റ്മെന്റ് നൽകുന്ന തീയതി: ഉപഭോക്താവിന്റെ അപേക്ഷ

IX. ഉപഭോക്തൃ സേവനങ്ങൾ

- A) **സന്ദർശന മണിക്കൂറുകൾ** - (ബ്രാഞ്ചുകൾ: 10AM - 5 PM, തിങ്കൾ-വെള്ളി(പൊതു അവധി ദിവസങ്ങൾ ഒഴികെ)
- B) **ഡോക്യുമെന്റിന്റെ അപേക്ഷ അടക്കമുള്ള സേവനവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട പ്രശ്നങ്ങൾക്ക് , പണം കടം മേടിച്ചയാൾക്ക് EHFL മായി ബന്ധപ്പെടാവുന്നതാണ് :**
 - (i) ഇമെയിൽ ചെയ്യുക homeservice@edelweissfin.com
 - (ii) ബന്ധപ്പെടേണ്ട നമ്പർ 1-800-1026371 (ടോൾ ഫ്രീ) തിങ്കളിനും, വെള്ളിക്കും ഇടക്ക് 10 A.M മുതൽ 5 P.M വരെ.
 - (iii) ഓൺലൈനായി ലോഗോൺ ചെയ്യുക www.edelweisshousingfin.com
- C) **താഴെ പറയുന്ന ഡോക്യുമെന്റുകൾ നൽകുന്നതിനായുള്ള കാലാവധി:**

- (i) വായ്പാ അക്കൗണ്ടിന്റെ പ്രസ്താവന - 2 പ്രവർത്തി ദിവസങ്ങൾ
- (ii) ട്രൈൽ ബേയുടെ ഫോട്ടോസ്റ്റാറ്റ് - 12 പ്രവർത്തി ദിവസങ്ങൾ
- (iii) വായ്പ അടയ്ക്കൽ / വായ്പാ കൈമാറ്റം എന്നിവ സംബന്ധിച്ച യഥാർത്ഥ രേഖകൾ തിരിച്ച് നൽകൽ-15 പ്രവർത്തി ദിവസങ്ങൾ

IX. പരാതി പരിഹാരം

പരാതിയോ/ആവലാതിയോ ഉണ്ടെങ്കിൽ, കടം മേടിച്ചയാൾക്ക് താഴെ കൊടുത്തിരിക്കുന്ന ഏതെങ്കിലും മാർഗത്തിലൂടെ ഞങ്ങളുടെ കോർപ്പറേറ്റ് ഓഫീസുമായി ബന്ധപ്പെടാവുന്നതാണ്: മിസ്സിസ്. ശിവലി ഷിണ്ടെ

ഇമെയിൽ : homeservice@edelweissfin.com

മെയിൽ: ഏദൽവീസ് ഹൗസിങ് ഫിനാൻസ് ലിമിറ്റഡ്, ഏദൽവീസ് ഹൗസ്, ഓഫ്. C.S.T റോഡ്, കലിന, മുംബൈ - 400 098; ടെലിഫോൺ: 022 - 4272 2554/ / ടോൾ ഫ്രീ നമ്പർ : 1-800-1026371

അത്തരം പരാതി/സങ്കടത്തിന്റെ രസീത് കിട്ടി (6)ആഴ്ചകൾക്കുള്ളിൽ സംഗതിയെന്തെന്ന് പരിശോധിച്ചതിന് ശേഷം EHFL ന്റെ പ്രയത്നം വഴി കടം മേടിച്ചയാൾക്ക് ഉത്തരം നൽകുന്നത്.

ഉപഭോക്താവിന് കമ്പനിയിൽ നിന്ന് പ്രതികരണം ലഭിച്ചില്ലെങ്കിലോ അല്ലെങ്കിൽ ലഭിച്ച പ്രതികരണത്തിൽ അത്യപ്തിയുണ്ടെങ്കിലോ, പരാതിക്കാരന് തന്നിരിക്കുന്ന ഓൺലൈൻ മോഡലിലെ ലിങ്കിലൂടെ ദേശീയ ഭവന ബാങ്കിന്റെ പരാതി പരിഹാര സെല്ലിനെ സമീപിക്കാം <http://grids.nhbonline.org.in> അല്ലെങ്കിൽ <http://www.nhb.org.in/Grievance-Redressal-System/Lodging-Complaint-Against-HFCsNHB%E2%80%9393Physical-Mode.pdf> , ലിങ്കിൽ ലഭ്യമായ ഫോർമാറ്റിൽ നിർദ്ദേശിച്ചിരിക്കുന്ന ഓഫ്ലൈൻ മോഡിൽ താഴെ കൊടുത്തിരിക്കുന്ന വിലാസത്തിലേക്ക് തപാൽ മാർഗം അയക്കാവുന്നതാണ്:

പരാതി പരിഹാര സെൽ, ഡിപ്പാർട്ട്മെന്റ് ഓഫ് റെഗുലേഷൻ ആന്റ് സൂപ്പർവിഷൻ, നാഷണൽ ഹൗസിങ്ങ് ബാങ്ക്, 4ആമത് നില, കോർ-5A, ഇന്ത്യ ഹാബിറ്റാറ്റ് സെന്റർ, ലോഡ് റോഡ്, ന്യൂ ദില്ലി- 110 003

വിശദമായ ധാരണകൾക്കും, വ്യവസ്ഥകൾക്കുമായി പാർട്ടികൾ ലോൺ എഗ്രിമെന്റിനെ ആശ്രയിക്കാമെന്നും അവർ നിർവഹിച്ച സെക്യൂരിറ്റി ഡോക്യുമെന്റുകൾ /അവർ നിർവഹിക്കാവുന്നവയും ലോണിന്റെ ധാരണകൾക്കും, വ്യവസ്ഥകൾക്കും അടിസ്ഥാനമായി വിശദമായി അംഗീകരിക്കുന്നു.

ഞാൻ/ഞങ്ങൾ/എനിക്ക് വായിച്ച് തന്നിട്ടുണ്ട്/ ഞങ്ങൾക്ക് എന്റെ / പ്രാദേശിക ഭാഷയിൽ മേൽപ്പറഞ്ഞ നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും കമ്പനിയുടെമി./മിസ്സിസ്. _____ കടം എടുത്ത ഞാൻ/ഞങ്ങളെ വായിച്ച് കേൾപ്പിച്ചിട്ടുണ്ടെന്ന് ഇതിനാൽ സ്ഥിരീകരിക്കുകയും, പ്രഖ്യാപിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു. ഞാൻ/ഞങ്ങൾ വളരെ പ്രധാനപ്പെട്ട ധാരണകളുടേയും, വ്യവസ്ഥകളുടേയും കോപ്പിയുടെ രശീത് കിട്ടിയ വിവരം അറിയിക്കുന്നു. വളരെ പ്രധാനപ്പെട്ട ധാരണകളുടേയും & വ്യവസ്ഥകളുടേയും കോപ്പിയുടെ ഒരു രസീത് ഞാൻ/ഞങ്ങൾ കിട്ടിയതായി അറിയിക്കുന്നു.

<p>കടം വാങ്ങിയവരുടെ പേര്</p> <p>ഒപ്പ്</p>	<p>ഏദൽവീസ് ഹൗസിങ്ങ് ഫിനാൻസ് ലിമിറ്റഡ്</p> <p>ഔദ്യോഗികമായ ഒപ്പുകാരൻ</p>
--	---